



# 政府采购合同

项目名称:物业管理服务

合同编号:37132400076800120220001 40168290 001

采购编号:SDGP371324000202201000235 A

甲 方:兰陵县第十二中学

乙 方:兰陵县金灿灿物业管理有限公司

兰陵县第十二中学（甲方）所需 物业服务 (项目名称)通过临沂市政府采购网上商城系统 SDGP371324000202201000235\_A (项目编号) 进行采购, 兰陵县金灿灿物业管理有限公司 (乙方) 为成交供应商。甲、乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律法规以及规定, 经平等协商达成合同如下:

### 一、服务内容

本合同所提供的服务内容详见服务清单 (附件)。

### 二、合同金额

合同金额为人民币 50,000.00 元, 大写: 伍万圆整。(分项价格详见服务清单)。

乙方开户单位: 兰陵县金灿灿物业管理有限公司

开户银行: 中国农业银行股份有限公司兰陵中兴中路分理处 帐号: 15879601040000765

### 三、付款方式

一次性支付方式

服务期满经双方验收合格之日起10个工作日内, 甲方向乙方支付全部款项, 即人民币: 50,000.00 元, 大写: 伍万圆整。

付款批次号	付款日期	是否验收	付款比例	本批次金额(元)
1	2022-05-26	是	1	50,000.00

### 四、交付日期 (服务期限)、交付地点 (服务地点)

1、交付日期 (服务期限): 2个月

2、入场接管时间: 合同签订后 5 日内接管

3、交付地点 (服务地点): 山东省临沂市兰陵县卞庄街道南环路东段

### 五、合同生效

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

### 六、争议的解决

合同双方应通过友好协商方式解决争议。如果经协商不能达成协议, 提交临沂仲裁委员会仲裁。

### 七、合同保存

本合同一式四份, 甲方二份, 乙方二份。

甲 方：兰陵县第十二中学

单位名称(盖章):

法定代表人或授权代理人： (签字)

电 话:

签订日期:

乙 方：兰陵县金灿灿物业管理有限公司

单位名称(盖章):

法定代表人或授权代理人： (签字)

电 话:

签订日期:

附件：服务清单

品目	物业管理服务	面积 (平方米)	12,500
服务内容	教学楼、办公楼开学前保洁、校内日常保洁及园林养护		
服务要求	楼道整洁干净，墙面干净无污渍，门窗玻璃光滑明净，卫生间卫生无异味，校内苗木修剪整齐，无杂草落叶。		
报价：	50,000.00		

合同补充条款：