

附件 2

兰陵县城区基准地价成果

用途	土地级别	元/平方米	万元/亩	楼面地价
商服	一级地	1795	119.67	1056
	二级地	1315	87.67	774
	三级地	1070	71.33	629
	四级地	680	45.33	400
住宅	一级地	1410	94.00	881
	二级地	1090	72.67	681
	三级地	765	51.00	478
	四级地	518	34.53	324
工矿仓储	一级地	460	30.67	-
	二级地	380	25.33	-
	三级地	280	18.67	-
	四级地	220	14.67	-
公服 I 类	一级地	460	30.67	-
	二级地	380	25.33	-
	三级地	280	18.67	-
	四级地	220	14.67	-
公服 II 类	一级地	690	46.00	-
	二级地	570	38.00	-
	三级地	420	28.00	-
	四级地	330	22.00	-

注：（1）公共服务项目用地（I类）指社会福利用地（0806）、公共设施用地（0809）、公园与绿地（0810）等项目用地。

（2）公共服务项目用地（II类）指机关团体用地（0801）、新闻出版用地（0802）、教育用地（0803）、科研用地（0804）、医疗卫生用地（0805）、文化设施用地（0807）、体育用地（0808）等项目用地。